



# PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES

**Organismo Contratante:** UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL

## PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

**Tipo:** Trámite Simplificado 1/2026  
**Clase:** Sin Clase  
**Modalidad:** Sin Modalidad  
**Motivo contratación directa:** Por monto  
**Expediente:** EXP : 93/2026  
**Objeto de la contratación:** Adquisición de insumos de limpieza para abastecer las sedes de la Universidad  
**Rubro:** Elementos de limpieza  
**Lugar de entrega único:** Departamento de Mantenimiento y Servicios Generales (Piedras 1080, 2° Piso (1070) Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Ciudad Autónoma de Buenos Aires)

Retiro del pliego		Consulta del pliego	
<b>Dirección:</b>	Portal de Compras Públicas de la UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL ( <a href="http://portalcompras.unipe.edu.ar">http://portalcompras.unipe.edu.ar</a> ), (1070), Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Ciudad Autónoma de Buenos Aires	<b>Dirección:</b>	Por mail a <a href="mailto:direccion.compras@unipe.edu.ar">direccion.compras@unipe.edu.ar</a> , (1070), Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Ciudad Autónoma de Buenos Aires
<b>Plazo y horario:</b>	Desde el 05/03/2026 hasta el 12/03/2026	<b>Plazo y horario:</b>	Desde el 05/03/2026 hasta el 10/03/2026
<b>Costo del pliego:</b>	\$ 0,00		
Presentación de ofertas		Acto de apertura	
<b>Dirección:</b>	Por correo electrónico a <a href="mailto:direccion.compras@unipe.edu.ar">direccion.compras@unipe.edu.ar</a> , (1070), Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Ciudad Autónoma de Buenos Aires	<b>Lugar/Dirección:</b>	Piedras 1080, 2° Piso, (1070), Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Ciudad Autónoma de Buenos Aires
<b>Fecha de inicio:</b>	05/03/2026	<b>Día y hora:</b>	10/03/2026 a las 12:00 hs.



Fecha de finalización: 10/03/2026 a las 11:30 hs.

## RENGLONES

Renglón	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Catálogo bienes y servicios
1	Desinfectante para pisos de 5lts.TIPO PROCENEX	UNIDAD	24,00	DESINFECTANTE P/PISO (2.9.1.01084)
2	Rollo de cocina de 120 paños , paquete de 3 unidades cada uno.	UNIDAD	20,00	SERVILLETA DE PAPEL (2.3.4.00938)
3	Papel higiénico, Bolsón de 40 rollos de 80mts cada rollo, tipo NEW ELEGANTE	UNIDAD	18,00	PAPEL HIGIENICO (2.3.4.00786)
4	Lampazo mopa bruja de hilo de 1kg con cabo blanco	UNIDAD	6,00	LAMPAZO (2.9.1.02425)
5	Kit de Balde centrifugo giratorio premium + mopa lampazo.	UNIDAD	2,00	BALDE DE PLASTICO (2.9.1.00564)
6	Bolsa de consorcio de 80x 110 cm paquete de 100 unidades (color VERDE)	UNIDAD	5,00	BOLSA DE RESIDUOS (2.9.1.00646)
7	Bolsas de residuos de 45x 60 cm (NEGRAS). paquete de 100 unidades	UNIDAD	3,00	BOLSA DE RESIDUOS (2.9.1.00646)
8	Lustramuebles en aerosol x 360 ML. Tipo BLEM	UNIDAD	24,00	LUSTRAMUEBLES (2.9.1.00566)
9	Trapo de piso 100% algodón, de 50 x 60 cm	UNIDAD	36,00	TRAPO DE PISO (2.9.1.00713)
10	Toallas de papel intercaladas blancas de 24 x 20 cm, caja de 2500 unidades cada una.	CAJA	12,00	TOALLA DE PAPEL (2.3.4.00783)
11	Guantes de latex para cocina naranja talle L, del tipo Mapa	PAR	36,00	GUANTES P/LIMPIEZA (2.9.1.00761)
12	Secador de piso de goma. Ancho del secador 50 cm	UNIDAD	16,00	SECADOR DE GOMA (2.9.1.00683)
13	Desodorante de ambiente x360 ml fragancia lavanda	UNIDAD	18,00	DESODORANTE DE AMBIENTE (2.9.1.00544)
14	Desinfectante en aerosol de 360ml Tipo lysoform	UNIDAD	24,00	DESINFECTANTE (2.5.4.00505)
15	Lavandina Líquida bidón de 5lts	UNIDAD	48,00	LAVANDINA (2.9.1.00638)
16	Rejillas para cocina 100% algodón de 40 x 40 cm	UNIDAD	36,00	TRAPO REJILLA (2.9.1.00678)
17	Escobillón de plástico 6 hileras, de 35cm	UNIDAD	8,00	ESCOBILLON (2.9.1.00764)
18	Detergente para cocina bidón de 5 lts	UNIDAD	8,00	DETERGENTE (2.9.1.00637)
19	Jabón Liquido para manos bidon de 5lts	UNIDAD	8,00	JABON DE TOCADOR (2.9.1.00639)
20	Balde plástico de 12lts	UNIDAD	6,00	BALDE DE PLASTICO (2.9.1.00564)
21	Limpiador quita Sarro tipo harpic para baño de 500ml.	UNIDAD	12,00	QUITASARRO (2.9.1.02659)
22	Envase plástico con gatillo pulverizador de 500cc	UNIDAD	24,00	ENVASE PLASTICO (2.5.8.03964)
23	Limpiador para vidrios con gatillo multiusos de 500ml	UNIDAD	12,00	LIMPIAVIDRIOS (2.9.1.00563)
24	Escobilla plástica con depósito para baños, 10 cm de diámetro	UNIDAD	12,00	ESCOBILLA LIMPIA INODORO (2.9.1.02670)
25	Insecticida mata moscas y mosquitos en aerosol tipo raid	UNIDAD	12,00	INSECTICIDA (2.5.4.00506)
26	Carro de limpieza de 20lts con prensa mopa plastico, amarillo (L:40 CM/A:20 CM/A: 30 CM)	UNIDAD	1,00	CARRO P/LIMPIEZA (2.9.1.07667)
27	Esponja de cocina multiuso. Tipo Patito	UNIDAD	24,00	ESPONJA (2.9.1.01164)
28	Cabo de madera con rosca de 1,5mts y 22mm de diámetro	UNIDAD	10,00	CABO (2.9.6.02132)



## CLAUSULAS PARTICULARES

### ARTÍCULO 1: NORMATIVA APLICABLE

El presente procedimiento se regirá por las disposiciones contenidas en el Régimen de Contrataciones de la Administración Nacional (Decreto Delegado N° 1023/01) y en el Reglamento del Régimen de Compras y Contrataciones de la UNIVERSIDAD PEDAGOGICA NACIONAL (Resolución del Consejo Superior N° 12/2025), la normativa que rige el presente procedimiento podrá ser consultada en el siguiente link: <https://unipe.edu.ar/normativa-de-compras-y-contrataciones>.

### ARTÍCULO 2: CONDICIONES DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA

Los oferentes deberán presentar su oferta por correo electrónico a [direccion.compras@unipe.edu.ar](mailto:direccion.compras@unipe.edu.ar) hasta la fecha y hora máxima para la presentación de ofertas establecida en este pliego.

#### **La oferta deberá cumplir con las siguientes lineamientos:**

##### **- La redacción de la oferta:**

Deberá ser efectuada en idioma nacional.

##### **-Identificación del oferente:**

- Denominación social o Apellido y Nombre de la firma cotizante
- Domicilio legal
- Número de CUIT
- Correo electrónico.

##### **-Características de la oferta económica:**

• La cotización deberá ser en Moneda Nacional. No se podrá estipular el pago en moneda distinta de la establecida. Las cotizaciones en moneda nacional no podrán referirse, en ningún caso, a la eventual fluctuación de su valor. Solo se aceptarán precios unitarios expresados con hasta 2 (dos) decimales. En caso de cotizar con más decimales de los indicados, solo se tomarán los dos primeros.

- Deberá indicar la cantidad, precio unitario y total de cada renglon expresado en pesos con IVA incluido.
- Deberá indicarse el total general de la oferta, expresado en letras y números, en caso de no ser indicado se tomará como total general de la oferta la suma de los totales por renglón.
- En caso de discrepancia entre el monto consignado en números y aquel consignado en letras, se tendrá a este último como válido.
- En caso de discrepancia entre el precio unitario y el precio total, prevalecerá el precio unitario.



- Los precios ofertados deberán incluir la totalidad de los materiales/trabajos necesarios para la entrega/cumplimiento de los elementos/productos/servicios, conforme fueron solicitados. Atento lo señalado, no ha de reconocerse, bajo ningún concepto, costos adicionales a los ofertados originalmente.

**-Características técnicas de la oferta:**

- Se deberá indicar descripción técnica y marca de los bienes ofrecidos
- Se requiere la entrega de la documentación técnica completa para el estudio de las ofertas. Sin perjuicio de ello, la UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL se reserva el derecho de solicitar cualquier tipo de documental aclaratoria o complementaria al efecto.
- Se podrán adjuntar toda aquella documentación complementaria que el Oferente considere de interés para ilustrar mejor su propuesta.
- Deberá entenderse que los requerimientos técnicos y formales de este pliego son considerados mínimos y se deberán explicar todas aquellas ventajas y/o facilidades que mejoren las especificaciones solicitadas. Estas características deberán constar en la propuesta. La Universidad se reserva el derecho a exigir oportunamente a las firmas oferentes o adjudicataria/s, la documentación que respalde las citadas características.

**-Documentación a presentar junto con la oferta :**

- Constancia de inscripción en ARCA.
- **Constancia de incorporación en el registro de proveedores de la universidad o en su defecto solicitud de incorporación al registro** ( se agrega como documento adjunto al pliego el formulario de solicitud correspondiente, la documentación a presentar junto con el formulario es la siguiente: **Personas humanas:** Documento Nacional de Identidad y En caso de acreditar apoderado, poder suficiente vigente y Documento Nacional de Identidad; **Personas Jurídicas:** Contrato Social o Estatuto, debidamente inscripto en el Registro correspondiente; así como también, con las modificaciones de que hubiera sido objeto y sus respectivas inscripciones; Nómina de los actuales integrantes del órgano de administración y fecha de inicio y fin de sus mandatos e instrumento que acredita dicha información y en caso de actuar a través de apoderado, este deberá acompañar Documento Nacional de Identidad y poder vigente con facultades suficientes para actuar, en original y copia).
- Declaración Jurada de Habilidad para contratar.
- Verificación del cumplimiento de las obligaciones tributarias y previsionales según lo establecido en la Resolución General AFIP N°4164/2017.
- Declaración Jurada de intereses (decreto 202/2017). En virtud de lo requerido por la Comunicación General N° 76 de la Oficina Nacional de Contrataciones en su Artículo 7, se detalla el nombre y cargo del funcionario competente para adjudicar el presente procedimiento: Carlos Gabriel Antonio Rodríguez, RECTOR.

**ARTÍCULO 3: EFECTOS DE LA PRESENTACIÓN DE LA OFERTA**

La presentación de la oferta significará de parte del oferente, el pleno conocimiento y aceptación de las normas y cláusulas que rijan el presente procedimiento de selección al que se presente, por lo que no será necesaria la presentación de los pliegos firmados junto con la oferta.



#### **ARTÍCULO 4: VISTA Y RETIRO DE PLIEGOS**

Cualquier persona podrá tomar vista y descargar el Pliego de Condiciones Particulares, del Portal de Compras Públicas de la UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL (<http://portalcompras.unipe.edu.ar>).

En oportunidad de descargar los pliegos, deberán suministrar mediante correo electrónico, al Departamento de Compras y Contrataciones, a la casilla [direccion.compras@unipe.edu.ar](mailto:direccion.compras@unipe.edu.ar), su nombre o razón social, domicilio, y dirección de correo electrónico en los que serán válidas las comunicaciones que deban cursarse hasta el día de apertura de las ofertas.

No será requisito para presentar ofertas, ni para la admisibilidad de las mismas, ni para contratar, haber retirado o comprado pliegos o haberlos descargado del sitio de Internet de la UNIVERSIDAD. No obstante ello, quienes no los hubiesen retirado, comprado o descargado, no podrán alegar el desconocimiento de la documentación licitatoria, quedando bajo su responsabilidad llevar adelante las gestiones necesarias para tomar conocimiento de aquélla.

#### **ARTÍCULO 5: CONSULTAS AL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES PARTICULARES**

Las consultas al Pliego de Condiciones Particulares deberán efectuarse por escrito en el Departamento de Compras y Contrataciones en la dirección institucional de correo electrónico [direccion.compras@unipe.edu.ar](mailto:direccion.compras@unipe.edu.ar).

En oportunidad de realizar una consulta al pliego, los consultantes que no lo hubieran hecho con anterioridad, deberán suministrar obligatoriamente su nombre o razón social, domicilio, y dirección de correo electrónico en los que serán válidas las comunicaciones que deban cursarse hasta el día de apertura de las ofertas.

No se aceptarán consultas telefónicas y no serán contestadas aquéllas que se presenten fuera de término. Los pedidos de consulta deberán ser efectuados hasta DOS (2) días hábiles antes de la fecha fijada para la apertura.

#### **ARTÍCULO 6: CIRCULARES ACLARATORIAS Y MODIFICATORIAS AL PLIEGO DE BASES Y**

La UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL podrá elaborar circulares aclaratorias o modificatorias, de oficio o como respuesta a consultas que se hubieren efectuado.

Las circulares que sean emitidas, ya sea de oficio o con motivo de una consulta, sean aclaratorias o modificatorias, serán notificadas con UN (1) día como mínimo de antelación a la fecha de la apertura, a todas las personas que hubieren retirado el pliego y al que hubiera efectuado la consulta que origina la Circular, si éste fuera el caso.

Todas las Circulares serán incluidas como parte integrante del Pliego y serán difundidas en el Portal de Compras Públicas de la UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL. Las Circulares serán notificadas en forma válida en el domicilio denunciado por los oferentes al retirar el pliego en el Departamento de Compras y Contrataciones o en la dirección de correo electrónico que hubiera consignado el interesado al obtener el pliego.

#### **ARTÍCULO 7: NOTIFICACIONES**

Todas las comunicaciones/notificaciones que se emitan en el marco de la presente contratación serán enviadas vía mail a las casillas declaradas por el oferente en su propuesta, o en su



ausencia, en la que obre en el registro del SIPRO/COMPR.AR o en el Registro de proveedores de esta UNIVERSIDAD.

Las comunicaciones/notificaciones se tendrán por notificadas el día en que fueron enviadas, produciendo todos sus efectos sin necesidad de confirmación. Por ello, será responsabilidad exclusiva del proponente verificar con la frecuencia adecuada la existencia de notificaciones/comunicaciones emitidas por esta Universidad.

#### **ARTÍCULO 8: INMODIFICABILIDAD DE LA OFERTA**

La posibilidad de modificar la oferta precluirá con el vencimiento del plazo para presentarla, sin que sea admisible alteración alguna en la esencia de las propuestas después de esa circunstancia

#### **ARTÍCULO 9: MANTENIMIENTO DE LA OFERTA**

Los oferentes deberán mantener las ofertas por el término de CUARENTA (40) días corridos contados a partir de la fecha del Acto de Apertura. Este plazo se prorrogará en forma automática por un lapso igual al inicial, y así sucesivamente, salvo que el oferente manifestara en forma expresa su voluntad de no renovar el plazo de mantenimiento con una antelación mínima de DIEZ (10) días corridos al vencimiento de cada plazo.

Si el oferente, en la nota por la cual manifestara que no mantendrá su oferta, indicara expresamente desde qué fecha retira la oferta, la UNIVERSIDAD la tendrá por retirada en la fecha por él expresada. Si por el contrario, el oferente manifestara su voluntad de no mantener su oferta fuera del plazo fijado para realizar tal manifestación o retirara su oferta sin cumplir con los plazos de mantenimiento, corresponderá excluirlo del procedimiento y aplicar la correspondiente penalidad.

#### **ARTÍCULO 10: CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y SELECCIÓN DE OFERTAS**

I) A los fines de analizar las ofertas se tendrá en cuenta el cumplimiento de los aspectos formales en la presentación de la oferta, la calidad y antecedentes del oferente, el cumplimiento de las especificaciones técnicas solicitadas, la calidad de los productos/servicios ofertados y su relación con el precio ofrecido y el plazo de entrega propuesto. Salvo cuando razones debidamente fundadas aconsejaren una solución distinta, de las ofertas en condiciones técnicas y formales de resultar adjudicadas, se seleccionará a la más conveniente en términos económicos o a aquella que comparativamente reportare un beneficio mayor a los intereses de esta Universidad.

II) Constituirán elementos de juicio suficiente para recomendar la desestimación de una oferta, los antecedentes de incumplimientos registrados en esta Universidad, y los antecedentes de incumplimientos de entrega y/o suspensiones, sanciones registrados en la Oficina Nacional de Contrataciones.

III) A efectos de garantizar la compatibilidad e integración de los bienes a adquirirse, la Universidad se reserva el derecho de efectuar la adjudicación en forma conjunta, o por grupo de renglones, siempre que ello sea más conveniente a los intereses de la Institución en términos económicos-técnicos-logísticos.

IV) La Universidad se reserva el derecho de exigir muestras de los productos/insumos/servicios ofrecidos, si éstas fueran necesarias para evacuar dudas respecto a la calidad de los bienes/servicios ofrecidos. Las mismas deberán ser presentadas dentro de las 48 hs. hábiles de



efectuada la solicitud.

#### **ARTÍCULO 11: PLAZO DE ENTREGA**

Los bienes serán entregados dentro de los quince (15) días corridos de notificada la orden de compra.

#### **ARTÍCULO 12: FORMA DE ENTREGA**

I) El adjudicatario, deberá tomar los recaudos necesarios para que los productos sean entregados de manera adecuada. Los fletes, acarreos, carga y descarga de los bienes correrán por cuenta del adjudicatario.

II) Los bienes deberán entregarse con remitos (o documentación equivalente) en los que deberán constar, indefectiblemente, los números de orden de compra y de expediente al que pertenezca la entrega, junto con el detalle de cada uno de los productos con su marca, modelo, número de renglón al que corresponde.

#### **ARTÍCULO 13: FACTURACIÓN Y FORMA DE PAGO**

**FACTURACIÓN:** Las facturas deberán ser enviadas por correo electrónico a [direccion.compras@unipe.edu.ar](mailto:direccion.compras@unipe.edu.ar) (Luego de efectuada la entrega de los bienes).

**PLAZO DE PAGO:** El plazo para el pago de las facturas será de QUINCE (15) días hábiles, a contar a partir de la fecha de conformidad de la recepción o de la presentación de la factura, lo que fuera posterior.

#### **ARTÍCULO 14: RESPONSABILIDAD DE LOS COCONTRATANTES**

La firma adjudicataria asumirá todas las responsabilidades y obligaciones inherentes y derivadas de la relación laboral con su personal, con todas sus consecuencias y serán por su exclusiva cuenta todos los actos que ocasione la ejecución del servicio, incluyendo jornales, aguinaldos, aportes, indemnizaciones pertinentes por accidentes de trabajo, muerte, incapacidad total o parcial, despido ya sea justificado o no, vacaciones, preaviso, salarios caídos o cualquier otra que corresponda o que se encuentre establecida actualmente o que se fije en el futuro, sin exclusión alguna y responderá directamente por los actos u omisiones de su personal, de cualquier índole que sea y que causaren perjuicio a la UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL y/o terceros cualesquiera sea su naturaleza. El personal será de exclusiva responsabilidad de la Adjudicataria, quedando sobrentendido que el mismo no tiene ningún tipo o forma de relación de dependencia con la Universidad.

#### **ARTÍCULO 15: PENALIDADES**

Los oferentes, adjudicatarios y cocontratantes serán pasibles de penalidades en los siguientes casos:

##### **a) No mantener su oferta:**

Si el oferente manifestara su voluntad de no mantener su oferta fuera del plazo fijado para realizar tal manifestación o retirara su oferta sin cumplir con los plazos de mantenimiento. Siendo la penalidad a aplicar del CINCO POR CIENTO (5%) del monto total de la oferta.



**b) Incumplimiento contractual\*:**

1.- Si el cocontratante desistiere en forma expresa del contrato antes de vencido el plazo fijado para su cumplimiento, o vencido el plazo de cumplimiento original del contrato o de su extensión, o vencido el plazo de las intimaciones que realizara la Comisión de Recepción, en todos los casos, sin que los bienes fueran entregados o prestados los servicios de conformidad.

2.- Por ceder el contrato sin autorización de la UNIVERSIDAD.

\*En esta situación la penalidad a aplicar será del DIEZ POR CIENTO (10%) del monto total del contrato y se producirá la Rescisión por su culpa.

**c) Multa por mora en el cumplimiento de sus obligaciones:**

1.- Se aplicará una multa del CERO COMA DIEZ POR CIENTO (0,10%) del valor de lo satisfecho fuera de término por cada día hábil de atraso.

2.- En el caso de los contratos de servicios o de tracto sucesivo, los pliegos de bases y condiciones particulares podrán prever la aplicación de multas por distintas faltas vinculadas a las prestaciones a cargo del proveedor.

3.- En ningún caso las multas podrán superar el CIENTO POR CIENTO (100%) del valor del contrato.

**ARTÍCULO 16: AUMENTOS Y DISMINUCIONES**

El aumento o la disminución del monto total del contrato será una facultad unilateral de la jurisdicción o entidad contratante, hasta el límite del VEINTE POR CIENTO (20%). En los casos en que resulte imprescindible para la jurisdicción o entidad contratante, el aumento o la disminución podrán exceder el VEINTE POR CIENTO (20%), y se deberá requerir la conformidad del cocontratante, si ésta no fuera aceptada, no generará ningún tipo de responsabilidad al proveedor ni será pasible de ningún tipo de penalidad o sanción. En ningún caso las ampliaciones o disminuciones podrán exceder del TREINTA Y CINCO POR CIENTO (35%) del monto total del contrato, aún con consentimiento del cocontratante.

**ARTÍCULO 17: JURISDICCIÓN**

La Universidad, los oferentes y el/los adjudicatario/s se someterán, para dirimir cualquier divergencia en la presente contratación, una vez agotadas todas las instancias administrativas, a la competencia de los Tribunales en lo Contencioso Administrativo Federal con asiento en la Capital Federal, renunciando expresamente a todo otro fuero o jurisdicción de excepción que pudiera corresponderles.

**La presente medida fue suscripta con firma digital, conforme al artículo 9° de la Ley N° 25.506 y modificatorias, asegurando indubitadamente la autoría e integridad del documento electrónico firmado digitalmente en el marco de lo establecido por la Resolución Rectoral N°161/2021.**