



# ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

6/2024

## Renglón N°1.1

Catálogo bienes y servicios: ALQUILER DE EDIFICIO (3.2.1.02527)

Locación de Inmueble, en C.A.B.A, destinado a convertirse en la "Biblioteca metropolitana de Humanidades y Ciencias de la Religión".

### **CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL INMUEBLE Y CONDICIONES DE LOCACIÓN:**

#### **Ubicación del inmueble:**

ubicado en un radio no mayor a diez cuadras, tomando como epicentro la sede del rectorado de la UNIVERSIDAD, calle Piedras 1080, San Telmo, CABA.

#### **Superficie:**

entre 850 m2 y 1.000 m2.

**Condición estructural:** la resistencia estructural de los edificios para soportar la sobrecarga específica de los locales de depósito, por lo que se privilegiará la elección de inmuebles en planta baja o similar que cumplan con la totalidad de los requisitos establecidos en el Informe Técnico del arquitecto Salvador Squillacioti (ver ANEXO I)

Posibilidad de adecuación a la normativa vigente.

## Renglón N°1.2

Catálogo bienes y servicios: ALQUILER DE EDIFICIO (3.2.1.02527)

Gastos: Depósito de garantía (se deberá cotizar el valor correspondiente al depósito en garantía solicitado).

**La presente medida fue suscripta con firma digital, conforme al artículo 9° de la Ley N° 25.506 y modificatorias, asegurando indubitadamente la autoría e integridad del documento electrónico firmado digitalmente en el marco de lo establecido por la Resolución Rectoral N°161/2021.**